



PROGRAMME D'ENTRETIEN POUR LES SOLS À SURFACE DURE

DÉCAPER

Cette première étape est accomplie d'abord en décapant le vieux fini en se servant d'une frotteuse qui tourne à une vitesse de 175 tpm.

Procédure :

1. Placer bien en vue des écriteaux de « *Plancher humide* » aux extrémités des surfaces.
2. Enlever tous les meubles et l'équipement si possible ou contourner soigneusement ces obstacles.
3. Dépoussiérer à la vadrouille.
4. Diluer le décapant selon le mode d'emploi sur l'étiquette.
5. Appliquer le décapant sur une superficie de sol raisonnable (100 pi). Laissez-le reposer de 3 à 5 minutes.
6. Décaper la superficie en vous servant d'une polisseuse (vitesse 175 tpm) pour éviter les éclaboussures) et un tampon à décaper.
7. Utiliser une vadrouille et un seau ou un aspirateur à sec et humide pour ramasser la solution souillée. (Si le plancher sèche, vous devrez le décaper de nouveau pour bien assurer que la vieille couche de fini de sol est enlevée).
8. Lorsque la solution souillée est ramassée, rincer le plancher à fond pour vous assurer que toute trace de fini a été enlevée.
9. Rincer le plancher une deuxième fois avec une solution d'eau et de neutralisant afin de neutraliser tout résidu d'alcali sur le sol.
10. Laisser sécher le plancher. Si vous remarquez des endroits lustrés sur le sol, cela indique que le fini de sol n'a pas été complètement enlevé et vous devez décaper le sol de nouveau.
11. Lorsque vous êtes satisfait que les vieilles couches de fini de sol aient été enlevées et que le sol soit complètement sec, vérifiez sa neutralité afin d'assurer qu'il est prêt à être scellé.
12. Vérifier la neutralité d'un sol : versez et faites pénétrer un petit montant d'eau propre sur le sol. Utiliser du papier pour vérifier le pH. Si le papier indique que le sol est neutre (pH de 7.0), celui-ci est prêt à accepter un scellant. Par contre, si le papier indique une présence d'alcali sur le sol, le sol doit être rincé jusqu'à ce qu'il soit neutre.

SCELLER

Pourquoi sceller un sol : plusieurs surfaces de sol, **résilientes** et **non résilientes**, sont poreuses jusqu'à un certain point; ceci indique que la surface absorbera un liquide qui y sera renversé. Un scellant pénètre et bouche les pores d'un sol ce qui le protège contre l'usure et offre une résistance chimique contre les renversements.

En raison de leur résistance au calcium, les scellants Dustbane sont aussi efficaces contre les dommages causés par le sel durant les mois d'hiver.

Les scellants facilitent l'entretien en égalisant la surface pour la rendre facile à nettoyer. Ceci réduit la quantité de fini de sol requise pour obtenir une belle apparence sur le sol.

Procédure :

1. Décaper le plancher (même si le sol est nouveau) avant d'appliquer le scellant.
2. Placer bien en vue des écriteaux « *Plancher humide* » aux extrémités des surfaces à sceller.
3. Mettre une doublure en plastique dans le seau vide qui servira à contenir le scellant (ceci protège le scellant contre toute contamination); versez-y le scellant.
4. Tremper une vadrouille déjà mouillée dans le scellant (ceci enlève toute charpie et empois que l'on retrouve sur une vadrouille nouvelle). Tordre la vadrouille *délicatement* jusqu'à ce qu'elle cesse de dégoutter.
5. En commençant près de la plinthe dans le coin le plus éloigné de la pièce, démarquer une surface d'environ 100 pi. Appliquer le scellant dans un mouvement de va-et-vient en traçant la forme d'un huit et continuer à vadrouiller en vous reculant jusqu'à ce que vous rejoigniez la porte.
6. Laisser sécher le sol complètement avant d'appliquer la deuxième couche.
7. Pour les couches subséquentes, répéter la procédure ci-haut mentionnée; garder une distance de 6 » des plinthes (ceci évitera l'accumulation du scellant).
8. Nettoyer immédiatement les vadrouilles et les seaux.
9. Ne pas verser le montant de scellant non utilisé dans le contenant original. Ceci contaminera le scellant qu'il contient.

POLIR/ASTIQUER

Pourquoi utiliser un fini de sol : Un fini de sol protège le plancher, améliore son apparence et facilite son entretien.

Procédure :

1. Le plancher doit être propre et sec avant l'application du fini de sol.
2. Placer bien en vue des écriteaux de « *Plancher humide* » aux extrémités des surfaces à polir.
3. Mettre une doublure en plastique dans le seau vide qui servira à contenir le fini de sol (ceci protège le fini contre toute contamination); versez-y le fini de sol.
4. Tremper une vadrouille déjà mouillée dans le fini de sol (ceci enlève toute charpie et empois que l'on retrouve sur une vadrouille nouvelle). Tordre la vadrouille *délicatement* jusqu'à ce qu'elle cesse de dégoutter.
5. En commençant près de la plinthe dans le coin le plus éloigné de la pièce. Démarquer une surface d'environ 100 pi. Appliquer le fini de sol dans un mouvement de va-et-vient en traçant la forme d'un huit et continuer à vadrouiller en vous reculant jusqu'à ce que vous rejoigniez la porte. Faire chevaucher chaque coup de vadrouille et éviter de laisser des flaques de fini sur le sol. Si vous manquez de couvrir un endroit, laissez-le pour la prochaine application.
6. Laisser sécher le sol complètement avant d'appliquer la deuxième couche.
7. Pour les couches subséquentes, répéter la procédure ci-haut mentionnée; garder une distance de 6 » des plinthes (ceci évitera l'accumulation du scellant).
8. Nettoyer immédiatement les vadrouilles et les seaux.
9. Ne pas verser le montant de scellant non utilisé dans le contenant original. Ceci contaminera le scellant qu'il contient.

ENTRETIEN DE SOLS QUOTIDIEN

L'entretien de tous les jours comprend le vadrouillage à sec avec une vadrouille traitée et le vadrouillage humide. Si le temps le permet, astiquer le sol (soit le polir par vaporisation ou le brunir).

Vadrouillage à sec

Enlève les particules de poussière et de saleté et aide à prévenir les abrasions du sol tout en empêchant la saleté de pénétrer le fini lors du polissage ou du brunissage. Une vadrouille traitée augmente son efficacité à retenir la saleté et à empêcher la poussière de se disperser dans l'air, sur les meubles et dans les systèmes « HVAC ».

Vadrouillage à sec – Procédure :

1. Vadrouiller commençant au point le plus éloigné de la porte. En reculant, tracer la forme d'un huit de façon à ce qu'un côté soit toujours plus avancé. NE PAS SOULEVER ou traîner la vadrouille le long des pattes de meubles ou autre obstruction. Vous laisserez alors de la saleté à ces endroits.
2. Utiliser une brosse à radiateur et un porte-poussière pour balayer les coins et les autres endroits que la vadrouille ne peut pas rejoindre. En même temps, ramasser les débris que la vadrouille a ramassés.

Vadrouillage humide — Procédure :

1. Placer bien en vue des écriteaux de « *Plancher humide* » aux extrémités des surfaces à sceller.
2. Vadrouiller la surface avec une vadrouille traitée.
3. Suivre les taux de dilution du détergent neutre et remplir le seau aux trois quarts.
4. Tremper la vadrouille dans la solution nettoyante et la tordre jusqu'à ce que la vadrouille cesse de dégoutter.
5. Démarquer la surface à vadrouiller et en vous servant d'un mouvement en forme de huit, reculer en faisant chevaucher chaque coup. Tourner la vadrouille après chaque coup.
6. Puisque les deux côtés de la vadrouille deviennent souillés à chaque coup, il est donc nécessaire de la rincer dans la solution après chaque coup.
7. Si vous vous servez d'un détergent approprié, il ne sera pas nécessaire de rincer le sol. Ainsi, le sol sera propre et une fragrance agréable sera répandue dans la pièce.
8. Une fois le sol sec, enlever les écriteaux « *Plancher humide* ».

RESTAURATION DU LUSTRE

Polissage par pulvérisation

La restauration du lustre implique le polissage par pulvérisation d'une petite surface à la fois en vous servant d'un produit approprié. Le polissage par pulvérisation est efficace seulement si l'on polit un sol ayant une bonne base (4 à 6 couches de finies de sol) et si le sol a été préalablement dépoussiéré à la vadrouille sèche et humide.

Procédure :

1. Polir par pulvérisation *seulement* les endroits qui ont perdu leur lustre ou ayant des éraflures et des marques de talon à cause de circulation intense.
2. En vous servant d'un produit approprié, vaporisé *finement* sur une surface restreinte. Polir en vous servant d'une polisseuse jusqu'à ce que le sol soit sec et qu'un lustre éclatant apparaisse. N'importe quelle polisseuse ayant un RPM entre 175 et 300 tpm peuvent être utilisées; habituellement un tampon rouge donne de meilleurs résultats.

Polissage à vitesse ultrarapide (UHS)

La restauration du lustre implique deux étapes : l'application d'un produit approprié, en se servant d'une vadrouille ou polisseuse à vitesse ultrarapide. Il faut se rappeler de dépoussiérer le sol à la vadrouille sèche et humide au préalable.

Procédure :

1. Appliquer un produit de restauration où un fini de sol, dilué à 1 : 4, avec une vadrouille propre. Laisser sécher le sol pendant 30 minutes. Brunir le sol en se servant d'une polisseuse à vitesse ultrarapide (1000 + tpm) et un tampon approprié.
2. **Ou**, si vous utilisez une autorécurveuse, remplir le réservoir. Appliquer assez de pression sur le tampon pour toucher la surface du sol. Bien rincer le réservoir de l'autorécurveuse avec de l'eau après l'usage afin de ne pas l'incruster.

RESTAURATION DU LUSTRE

Nettoyage à fond et application d'une nouvelle couche de fini.

Cette étape dans le programme d'entretien est accomplie au besoin. Lorsque le sol est souillé par des marques noires de talon ou des dépôts de saleté résistante à l'eau, il faut nettoyer le sol à fond. Si le fini est usé dans les endroits de circulation intense, une couche de fini de sol devrait être appliquée.

Procédure :

1. Placer bien en vue des écriteaux de « Plancher humide » aux extrémités des surfaces à nettoyer.
2. Dépoussiérer la surface avec une vadrouille traitée.
3. Utiliser un détergent neutre (suivre les taux de dilution recommandés pour le nettoyage à fond de plancher) et remplir un seau aux trois quarts avec la solution nettoyante.
4. Tremper la vadrouille dans la solution nettoyante (telle que vous le feriez dans la procédure de décapage); appliquez-la à une superficie d'environ 100 pi. Laissez-la reposer de 2 à 3 minutes.
5. Nettoyer à fond en utilisant une machine qui tourne à une vitesse de 175 tps et un tampon bleu.
6. Ramasser la solution souillée avec un aspirateur sec/à liquide ou une vadrouille et un seau.
7. Répéter les étapes mentionnées ci-haut jusqu'à ce que toute la surface soit nettoyée.
8. Rincer le sol avec l'eau propre une fois que tout la surface à nettoyer à fond et que la solution souillée a été ramassée.
9. Lorsque le sol est complètement sec, appliquez une couche de fini de sol (voir la section relative à l'application d'un fini de sol).

Répétition de l'application initiale

Le fini de sol devrait être décapé lorsque –

- La couche de fini change de couleur
- Les couches s'épaississent
- L'entretien régulier ne rend pas les résultats désirés

Cette étape comprend le décapage des vieilles couches de fini de sol, l'application d'un scellant et l'application d'un fini de sol. Les procédures relatives à ces applications sont expliquées dans la section **APPLICATION INITIALE**.